

Intäkter

3021	Årsavgifter bostäder	2 747 340	En ytterligare bostadsrätt på 2 196:- /månad
3051	Hyresintäkter bostäder	265 176	En mindre hyresrätt
3052	Hyresintäkter lokaler	18 000	
3058	Hyresintäkter förråd	6 000	Höjer hyran till 250:-
3073	Hyresintäkter bredband	94 752	94 lgh som betalar 85:- /månad
3241	Nycklar/lås vidarefakturering	200	
3250	Övernattningslägenhet/gästlägenhet	7 200	
3501	Påminnelseavgift	1 440	
3521	Pantförskrivningsavgift	5 000	
3522	Överlåtelseavgift	6 000	
3999	Övriga rörelseintäkter	10 500	Ersättning från Stokab (3600:-) + Avgift för andrahandsuthyrning (6 900:-)
		3 161 608	

Reparation och underhåll

4399	Övriga rep./underhåll	- 500 000	Enligt styrelsen
		- 500 000	

Drift

4111	Fastighetsskötsel grundavtal	- 63 744	
4114	Trädgårdsskötsel	- 500	
4115	Snöröjning/sandning	- 18 500	
4121	Städning grundavtal	- 121 548	
4122	Städning extradebiteringar	- 48 000	
4123	Hyra entrémattor	- 20 616	
4149	Övr. besiktn./kontroller	- 16 000	
4161	Serviceavtal	- 4 250	
4162	Hiss serviceavtal	- 8 476	
4190	Övr. kostn. för köpta tjänster	- 5 000	Porttelefon
4610	Elavgifter	- 140 000	
4620	Uppvärmning	- 600 000	
4630	Vatten	- 110 000	
4641	Sophämtning	- 105 000	
4642	Grovsopor	- 23 000	
4711	Fastighetsförsäkring	- 95 000	
4761	Kabel-tv	- 15 500	
4762	Bredband	- 96 000	
5460	Förbrukningsmaterial	- 2 000	
		- 1 493 134	

Administration

6062	Inkasso- och KFM-avgifter	- 1 000	
6210	Telefon	- 3 600	
6232	Hemsida	- 5 500	Hemsida samt tjänst från bostyret enl mejl
6250	Administration, kontorsmateriel och post	- 4 000	
6410	Styrelseomkostnader	- 1 000	
6421	Revisionsarvode extern revisor	- 17 000	
6481	Arvode ekonomisk förvaltning	- 81 000	
6482	Extradebiteringar ekonomisk förvaltn.	- 1 000	
6550	Konsultarvoden	- 10 000	
6570	Bankkostnader	- 4 000	
6980	Medlems- och föreningsavgifter	- 8 000	
		- 136 100	

Fastighetsskatt/avgift

4801	Fastighetsskatt	- 3 950	
4802	Kommunal fastighetsavgift	- 129 438	94 lgh * 1377 kr
		- 133 388	

Personalomkostnader

7211	Styrelsearvode	- 69 750	
7510	Sociala avgifter	- 21 902	
		- 91 652	

Avskrivningar enligt plan

		432 950	
7821	Avskr byggnader	167 390	
7823	Avskr fastighetsförbättringar	17 850	
7829	Avskr värmeanläggning	44 070	
7837	Avskr tak	15 410	
7891	Avskr maskiner		
		- 677 670	

Finansiella poster

8410	Låneräntor	72 000	
		72 000	

Årets resultat **57 665**

Avsättning fond yttre underhåll, sker i BR - 387 585 0,3%tax

Resultat efter avsättning - 329 920

Kassaflöde

Budgetresultat	- 329 920
Avskrivningar	677 670
Investeringar	
Nya lån	
Amorteringar	
Summa	347 750